

SCHEDE per interventi diretti di nuova edificazione

CONSISTENZA URBANISTICA

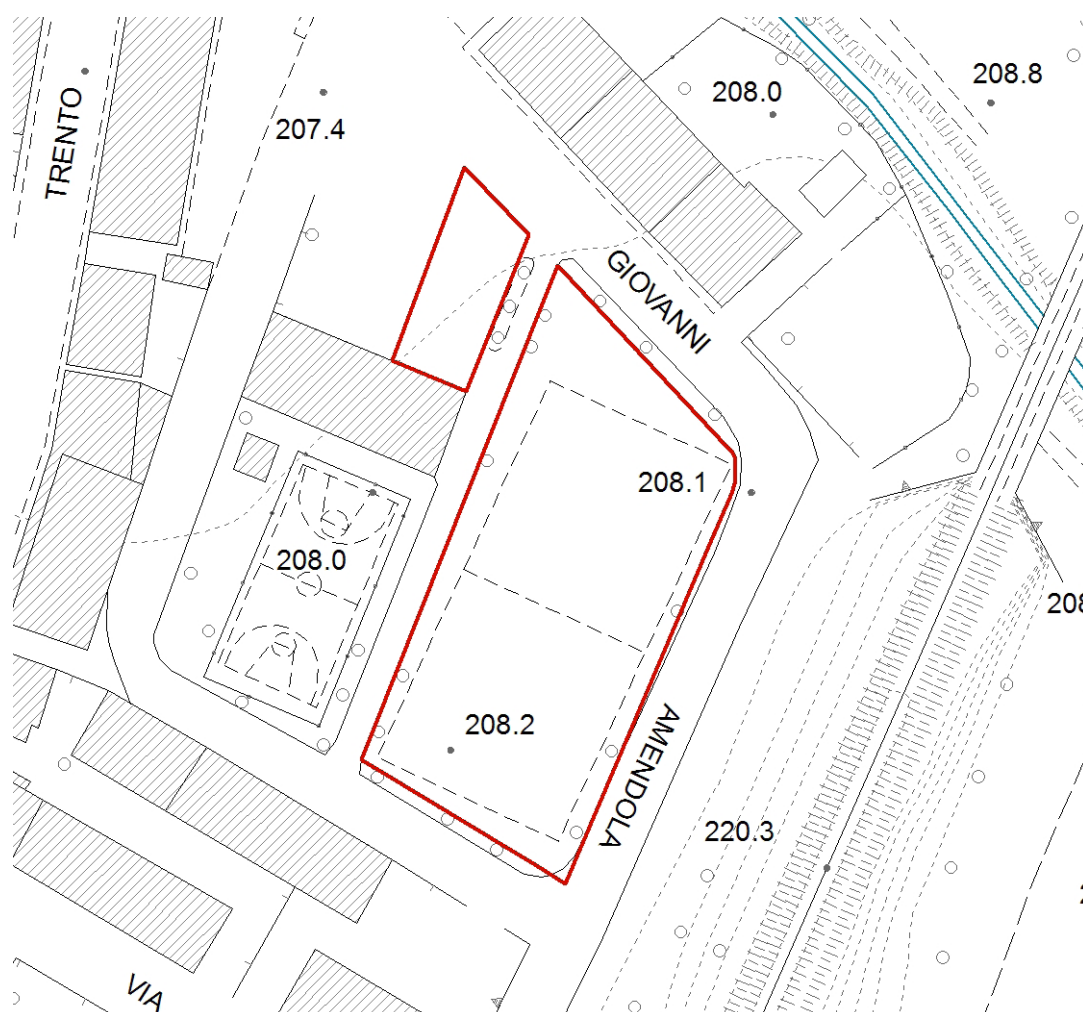
Superficie territoriale	270,00 mq indicativi e rilevabili da CTRN
SUL costruibile max	300 mq
Superficie coperta max	fino al 100 % nel rispetto delle norme sulle distanze fra gli edifici.
H massima degli edifici	8 ml

FINALITA' E DESTINAZIONI D'USO

Obiettivi	L'intervento persegue la finalità di completamento del piccolo polo sportivo, con la costruzione di un nuovo edificio per il bocciodromo comunale.
Destinazioni d'uso	Impianti sportivi.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

Prescrizioni specifiche e caratteristiche tipologiche	
--------------------------------------------------------------	--



FATTIBILITA GEOLOGICA

SCHEDA: asc ne 4	UBICAZIONE: ASCIANO
DESTINAZIONE: attrezzature sportive - bocciodromo	
TIPO INTERVENTO: nuova edificazione	
GEOLOGIA: f1b (travertini e calcari continentali)	
GEOMORFOLOGIA: Piana alluvionale del Borro Bestina	
IDROGEOLOGIA: La coltre dei sedimenti alluvionali e travertinosi è caratterizzata dalla presenza di due principali livelli travertinosi depositi contestualmente al deposito dei sedimenti fluviali e separati da un orizzonte a bassa permeabilità. La permeabilità di tali livelli è alta e nell'area è presente la parte terminale di una falda che alimenta più a monte pozzi e sorgenti (Pozzo Basili e Sorgente Molinuzzo, Sorgente Cornacchia). Il livello della falda è localmente atteso tra 10 e 12 m dal piano di campagna.	
AREE SENSIBILI PTCP SIENA: area sensibile di classe 1 (vincolo elevato)	
PERICOLOSITA' GEOLOGICA: PG2	
PERICOLOSITA' IDRAULICA: PI2	
PERICOLOSITA' SISMICA: PS3	
AREE A PERICOLOSITA' DA ALLUVIONE PGRA: assenti	
FATTIBILITA': FG2, FI2 e FS3	
<p>PRESCRIZIONI: Relativamente alla classe di pericolosità geologica PG2 si dovranno eseguire, a supporto del progetto, specifici approfondimenti geologico-tecnici basati su indagini geognostiche e prove di laboratorio per la ricostruzione puntuale dell'assetto litostratigrafico e delle caratteristiche geotecniche dei terreni di fondazione. Le indagini dovranno inoltre accertare puntualmente la presenza e la profondità della falda. Relativamente alla classe di pericolosità sismica PS3 si dovranno definire le caratteristiche fisico-meccaniche e geotecniche dei terreni presenti, mediante prospezioni geofisiche (profili sismici a rifrazione/riflessione, prove sismiche in foro, profili MASW), al fine di accertare la possibile presenza di un alto contrasto di impedenza sismica tra la coltre alluvionale ed i sottostanti depositi pliocenici.</p> <p>Relativamente alla sensibilità degli acquiferi si evidenzia come l'area in oggetto si trovi presso il margine di affioramento del banco dei sedimenti travertinosi, a valle delle ultime captazioni della falda acquifera (Sorgente Cornacchia). L'intervento si presenta inoltre di impatto estremamente limitato, tale da poter essere valutato compatibile nel rispetto di quanto previsto dalla disciplina vigente (PTCP art. 10.1.2), cui fare riferimento in particolare per la realizzazione degli impianti di smaltimento delle acque reflue.</p>	

